

Số: 05/NQ-HĐND

Thị trấn Hóc Môn, ngày 28 tháng 12 năm 2017

**NGHỊ QUYẾT**

**VỀ VIỆC PHÊ CHUẨN KẾ HOẠCH ĐIỀU CHỈNH SỬ DỤNG ĐẤT  
THỊ TRẤN HÓC MÔN NĂM 2018**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THỊ TRẤN HÓC MÔN  
KHÓA XI, KỶ HỌP THỨ NĂM**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;

Trên cơ sở xem xét Tờ trình số 1130/TTr – UBND ngày 01 tháng 11 năm 2017 của Ủy ban nhân dân thị trấn Hóc Môn về việc phê chuẩn điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất thị trấn Hóc Môn năm 2018,

**QUYẾT NGHỊ**

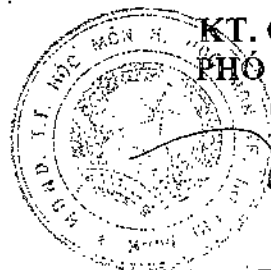
**Điều 1.** Thống nhất Tờ trình số 1130/TTr – UBND ngày 01 tháng 11 năm 2017 của Ủy ban nhân dân thị trấn Hóc Môn về việc đề nghị phê chuẩn việc điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất thị trấn Hóc Môn năm 2018. ( Đính kèm tờ trình, danh mục điều chỉnh)

**Điều 2.** Giao Ủy ban nhân dân thị trấn Hóc Môn phối hợp Phòng Tài nguyên môi trường, Phòng Quản lý đô thị huyện trong tổ chức thực hiện kế hoạch.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân thị trấn Hóc Môn khóa XI, kỳ họp thứ năm thông qua ngày 28 tháng 12 năm 2017 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2
- Hội đồng nhân dân huyện;
- Thường trực Đảng ủy Thị trấn;
- Thường trực HĐND Thị trấn;
- Thường trực Ủy ban nhân dân Thị trấn;
- Ban Thường trực UBMTTQ Thị trấn;
- Đại biểu HĐND Thị trấn.
- Lưu: VT



**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phan Thị Ngọc Nga**



Số: 1150/TTr-UBND

Thị trấn Học Môn, ngày 01 tháng 11 năm 2017

**TỜ TRÌNH**

**Về điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất Thị trấn Học Môn năm 2018**

Kính gửi: Kỳ họp lần thứ 5 Hội đồng nhân dân  
Thị trấn Học Môn, Khóa XI, nhiệm kỳ năm 2016 - 2021.

- Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương được Quốc hội thông qua ngày 19 tháng 06 năm 2015;

- Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Nay Ủy ban nhân dân thị trấn học môn trình Hội đồng nhân dân thị trấn học môn tại kỳ họp xem xét, cho ý kiến về kế hoạch sử dụng đất theo nhu cầu của hộ gia đình, cá nhân trong năm 2018 như sau:

**\* Về kết quả đăng ký nhu cầu sử dụng đất cần bổ sung cho kế hoạch năm 2018:**

Theo nhu cầu đăng ký sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân liên hệ đăng ký tại địa phương (tính đến ngày 30/10/2017):

1. Chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa sang đất nông nghiệp không phải đất trồng lúa là: 1,16 ha.

2. Chuyển mục đích sử dụng đất trồng cây hàng năm, cây lâu năm sang đất phi nông nghiệp là: 0,51 ha (đính kèm danh sách).

Ủy ban nhân dân thị trấn học môn kính trình Hội đồng nhân dân thị trấn học môn tại kỳ họp xem xét thông qua./.

Nơi nhận:

-Nhu trên;

-Lưu: VT.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN**



**Hà Văn Giang**



Thị trấn Hóc Môn, ngày 18 tháng 12 năm 2017

**TỔNG HỢP NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA SANG CÁC LOẠI ĐẤT KHÁC CỦA  
HỘ GIA ĐÌNH CÁ NHÂN NĂM 2018 HUYỆN HÓC MÔN**  
(tính đến ngày 30-10-2017)

STT	Họ và tên chủ sử dụng đất	Tờ bản đồ	Thửa đất	Số phát hành GCN quyền sử dụng đất	Diện tích trước khi chuyển mục đích (m <sup>2</sup> )	Loại đất, diện tích sau khi chuyển mục đích (m <sup>2</sup> )				
						LNK	HNK	TSN	ONT	ODT
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Hứa Thị Về	Duy nhất	337	12 QSĐĐ	LM	1980				
2	Võ Hùng Giang	18	450	H 00370	LUK	903.9				
3	Võ Hùng Giang	18	248	H 00681	LUK	547.2				
4	Võ Hùng Giang	18	252	H 00737	LUK	2477.6				
5	Võ Hùng Giang	18	246	H 00687	LUK	1287.7				
6	Võ Hùng Giang	18	258	H 00742	LUK	1853.7				
7	Võ Hùng Giang	18	256	H 00683	LUC	89.3				

8	Võ Hùng Giang	18	659	H 00595	LUK	2449.1				
<b>TỔNG CỘNG:</b>						<b>11588.5</b>				

Người lập biểu



Huỳnh Văn Hai

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Phạm Văn Chiến**

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ TRẤN HÓC MÔN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thị trấn Hóc Môn, ngày 18 tháng 12 năm 2017

**TỔNG HỢP NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT (KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT TRỒNG LÚA) SANG ĐẤT  
Ở, ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP CỦA HỘ GIA ĐÌNH CÁ NHÂN NĂM 2018 THỊ TRẤN HÓC MÔN**

Bổ Sung (tính đến ngày 30-10-2017)

STT	Họ và tên chủ sử dụng đất	Tờ bản đồ	Thửa đất	Số phát hành GCN quyền sử dụng đất	Diện tích trước khi chuyển mục đích (m <sup>2</sup> )	Loại đất, diện tích trước khi chuyển mục đích (m <sup>2</sup> )				Loại đất, d tích sau khi chuyển mục đích (m <sup>2</sup> )		Ghi Chú
						LNK	HNK	TSN	KHÁC	Đất Ở	PNN	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>I. Các trường hợp đủ điều kiện:</b>												
1	Phan Thị Đo	15	432	BV 138878	443,8	443,8				443,8		
2	Trần Văn Trí	8	402	AK 217693	1096	1096				1096		
3	Trần Văn Hoàng	21	366	BE 587175	92,7	92,7				92,7		
4	Đỗ Ngọc Minh	23	645	CI 441453	215,8	215,8				215,8		
5	Nguyễn Ngọc Sĩ	6	319	AK 109832	1076,4	1076,4				1076,4		
6	Nguyễn Thị Nhung	14	79	BX 134327	915				915	915		
7	Nguyễn Thị Hiền	đuy nhất	93	Y 925520	93				93	93		
8	Huỳnh Kim Thùy	23	408	H 00147	120,7	120,7				120,7		

9	Trần Văn Hiệp	23	409	H 00146	109	109				109		
10	Võ Hùng Giang	18	257	AP 556905	808,7				808,7	808,7		
11	Phạm Hồng Minh	16	178	BB 009314	107,6	107,6				107,6		
12	Phạm Thị Tuyết	22	609	BM 776065	33,4	33,4				33,4		
13	Nguyễn Thành Long	1	180	BE 587972	126,9	126,9				126,9		
14	Thái Thị Bạch Hồng	24	435	CH 00975	650,7		650,7			650,7		
15	Nguyễn Thị Phước	duy nhất	1021	112/Q2	337		337			337		
16	Nguyễn Thị Lang	duy nhất	1022	113Q2	311		311			311		
17	Nguyễn Thị Thanh Tiên	duy nhất	1137	316/Q2	428		428			428		
18	Nguyễn Thị Thanh Tiên	19	416	AK 230137	227,4		227,4			227,4		
19	Nguyễn Thanh Điền	22	426	AK 097731	89,8	89,8				89,8		
20	Nguyễn Thị Xuân	duy nhất	1161		500		500			500		
21	Lý Phi Hùng	duy nhất	1068	V 190391	427				427	427		
22	Dương Kim Hoàng	5	402	AC 159209	37,9	37,9				37,9		
23	Nguyễn Thị Hạnh	22	91	AC 159251	111,6	111,6				111,6		
24	Nguyễn Ngọc Tuấn	2	425	AK 097680	234,6	234,6				234,6		
25	Phạm Đình Cường	7	403	AC 159217	293,8	293,8				293,8		
26	Trần Tấn Trung	7	401	AC 159219	213,1	213,1				213,1		
27	Tạ Kiên Vinh	5	641	CH 00039	213,1	213,1				109,3		
28	Võ Thị Ngọc Diễm	16	428	H 00455	150,6	150,6				150,6		



29	Phan Văn Điệp	duy nhất	671, 672	G 947946	4124		4124			600		
30	Lê Thị Mỹ Lệ	20	530	BY 101266	273,5	273,5				273,5		
<b>Tổng Cộng:</b>					<b>8613.50</b>	<b>1478.50</b>	<b>5700.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1435.00</b>	<b>5089.50</b>	<b>0.00</b>	

**II. Các trường hợp chưa đủ điều kiện:**

31	Lê Văn Lễ	duy nhất	1167, 1168	351/Q2/04	1560		1560			1560		QH cây xanh + đường dự phóng
32	Đào Công Nghiệp	22	443	AN 326414	104,9	104,9				104,9		
33	Đào Công Nghiệp	22	445	H 00049	64,4	64,4				64,4		đường chưa duyệt lộ giới
34	Hồ Thúy Loan	19	452	CH 00076	324		324			324		đường chưa duyệt lộ giới
35	Phạm Văn Quan	20	311	AK 073654	534,7	534,7				534,7		đường chưa duyệt lộ giới
36	Bùi Thị Hồng Diễm	2	467	BB 016987	42,2	42,2				42,2		đường chưa duyệt lộ giới
37	Trần Thị Ngọc	duy nhất	1165	Y 956694	784				784	784		đường chưa duyệt lộ giới
38	Phạm Văn Tâm	1	195	BE 711326	54,4	54,4				54,4		đường chưa duyệt lộ giới
39	Nguyễn Thị Nương	12	301	H 00062	2112,6	2112,6				2112,6		có công trình tạm trên đất
40	Nguyễn Minh Chiêu	duy nhất	628, 629	S 952984	3392		3392			600		có công trình trên đất
41	Nguy Ngọc Bội	2	75	AK 073639	67,1	67,1				67,1		không tiếp giáp đường.

42	Nguyễn Văn Bình	18	168	BB 038776	188,2	188,2				188,2		đường chưa duyệt lộ giới
43	Lê Văn Bông	duy nhất	624	G 950405	864		864			500		đường chưa duyệt lộ giới
44	Lê Văn Nền	2	626	BV 129607	338,4	338,4				338,4		không tiếp giáp đường.
45	Lê Xuân Thảo	2	213	BE 587179	119,4		119,4			119,4		đường chưa duyệt lộ giới
46	Huỳnh Phương Thảo	5	615	BO 019542	218,3	218,3				218,3		đường chưa duyệt lộ giới
47	Phan Thị Thanh Phương	18	206	AP 556905	185,3		185,3			185,3		đường chưa duyệt lộ giới
48	Bùi Thị Ngọc Ánh	17	402	AK 073645	114		114			114		đường chưa duyệt lộ giới
49	Bùi Thị Ngọc Ánh	duy nhất	340-1	Y 903158	229		229			229		đường chưa duyệt lộ giới
<b>Tổng Cộng:</b>					<b>7267.00</b>	<b>0.00</b>	<b>6483.00</b>	<b>0.00</b>	<b>784.00</b>	<b>4111.00</b>	<b>0.00</b>	

Người lập biểu



Huỳnh Văn Hai

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Văn Chiến